**K A R A R**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 29.09.2021 tarih ve 58631672/301/228 sayılı yazısı ekinde gelen Tarife, Kanunlar, İmar, Gençlik Spor, Halkla İlişkiler, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Plan Bütçe, İnsan Hakları, Sosyal Hizmetler, Turizm, Sağlık, Emlak, Çevre, Ulaşım, Eğitim, Kültür ve Sanat, AB Dış İlişkiler, Deprem ve Afet, Kentsel Değişim ve Dönüşüm, Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonu Raporunda aynen;**

**“**

|  |
| --- |
|  **Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 53 sayılı yazısı ile Tarife, Plan Bütçe, İmar, Kanunlar, Gençlik Spor, Halkla İlişkiler, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Sosyal Hizmetler, Turizm,Sağlık,Emlak, Çevre, Ulaşım,Eğitim,Kültür ve Sanat,AB Dış İlişkiler, Deprem ve Afet, Kentsel Değişim ve Dönüşüm, Kadın Erkek Eşitliği Komisyonlarına havale edilen, 2022 Mali Yılı Ücret, Vergi ve Harç Tarife Taslağının görüşülmesine geçildi.** |
|  | **2021 YILI ÜCRETİ** | **2022 YILI İÇİN ENCÜMENCE KABUL EDİLEN** | **2022 YILI İÇİN KOMİSYONCA KABUL EDİLEN** |
| **1. BASILI EVRAK ÜCRETİ** |
| **1.1. Kontrol defteri beherinden** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
| **1.2. Basılı Evrak Gelirleri** |  |  |  |
|  | **1.2.1. Basılı Evrak ( Dosya )** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **1.2.2. Basılı Evrak ( İcra-Haciz )** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
| **1.3. Numarataj şubesi gelirleri** |  |  |  |
|  | **1.3.1. Numarataj belgesi** | **130,00 TL** | **143,00 TL** | **143,00 TL** |
|  | **1.3.2. Numarataj belgesi sureti** | **130,00 TL** | **143,00 TL** | **143,00 TL** |
|  | **1.3.4. Numarataj Plaka ve Keşif Ücreti(Her Bağımsız Bölüm Başına)** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
| **1.4. Evlendirme Memurluğu Gelirleri** |  |  |  |
|  | **1.4.1. Nikah Ücreti (Basılı evrak dahil toplu nikah) belediyemizde kıyılır ise** | **250,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
|  | **1.4.2. Dışarıda kıyılan nikahlardan (basılı evrak dahil)** | **750,00 TL** | **750,00 TL** | **750,00 TL** |
|  | **1.4.3. Dış Nikah Ücret Farkı** | **500,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
| **1.5. Yazı İşleri Müdürlüğü Gelirleri** |  |  |
|  | **1.5.1. İhtisas Komisyon Raporları ve Encümen Kararları** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
| **2. VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
| **2.1. Hayvan Sahiplerinden alınacak kayıt muayene ve damgalama ücretleri** |
|  | **2.1.1 Evcil hayvan kayıt ücreti** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **2.1.2Evcil hayvan muayene ve tedavi ücreti (ilaç hariç)** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **2.1.3Evcil hayvanlara Chip uygulaması** | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
|  | **2.1.4Evcilhayvan Kısırlaştırma (Erkek- Sahipli)** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **2.1.5 Evcil hayvan kısırlaştırma (Dişi-Sahipli)** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **2.1.6 Kaçak et kg.dan (keçi, koyun, sığır)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
| **3. FEN İŞLERİ VE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜKLERİ GELİRLERİ** |
| **3.1. Belediyemize ait aşağıda belirtilen vasıtaların gerçek ve tüzel kişilerce kiralanması ücreti aşağıdaki tarifeye göre alınır. İş makinelerinin kiralanması 1 aya kadar olursa 2015 yılına ait Bayındırlık Birim Fiyatları esas alınır.** |
| **İş Makinaları Kira Ücreti** |  |  |
| **Belediyemizin yapmakta olduğu yol asfaltlama ve parke(Karetaş ve kilitli taş) için talepte bulunanlardan asfalt kalınlığı (7 cm)'yi geçmeyecek şekilde yapılacak yerin ilgilisi tarafından uygun hale getirilmesi şartı ile** |
|  | **3.1.1. Asfalt finişeri (elektronik ayarlı) Saat ücreti** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.1.2. Asfalt finişeri (mekanik ayarlı) saat ücreti** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.1.3. Greyderlerin her saati (Yolda geçen süre dahil)** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.1.4. Kamyonun her saati (yolda geçen süre dahil)** | **350,00 TL** | **385,00 TL** | **385,00 TL** |
|  | **3.1.5. DMP Kamyonun her saati (yolda geçen süre dahil)** | **350,00 TL** | **385,00 TL** | **385,00 TL** |
|  | **3.1.6. Lastikli yükleyicilerin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **3.1.7. Paletli yükleyicilerin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **450,00 TL** | **495,00 TL** | **495,00 TL** |
|  | **3.1.8. Buldozerlerin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.1.9. Kompresörün her saati (yolda geçen süre dahil)** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **3.1.10. Su tankının her saati (yolda geçen süre dahil)** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **3.1.11. Beton kazıcının her saati (yolda geçen süre dahil)** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **3.1.12. Treylerin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **3.1.13. Traktörün her saati (yolda geçen süre dahil)** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **3.1.14. Silindirin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **350,00 TL** | **385,00 TL** | **385,00 TL** |
|  | **3.1.15. Vibrasyonlu Silindirin her saati (yolda geçen süre dahil)** | **350,00 TL** | **385,00 TL** | **385,00 TL** |
|  | **3.1.16. Şantiye teslimi sıcak karışımın tonu** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.1.17. Asfalt istenen yere serme 1 ton asfalt** | **550,00 TL** | **605,00 TL** | **605,00 TL** |
|  | **3.1.18. Beton bordürün metresi** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
|  | **3.1.19. Asfalt kesim makinası her saati (yolda geçen süre dahil)** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
|  | **3.1.20. Asfalt kazıma makinası her saati (yolda geçen süre dahil)** | **2.750,00 TL** | **3.025,00 TL** | **3.025,00 TL** |
| **3.2. İş bitirme belgesi talep edenlerden** |
|  | **3.2.1. Taşeronlardan** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **3.2.2. Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden** | **550,00 TL** | **605,00 TL** | **605,00 TL** |
|  | **3.2.3. Müteahhitlerden** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
| **3.3. Yol tahrip ücreti** |
| **Belediyemize ait yolların vatandaşlar ve diğer kurum ve kuruluşlar tarafından her ne şekilde olursa olsun kazılarak bozulması ve tahrip edilmesinden** |
|  | **3.3.1. Asfalt zemin yolların m2** | **220,00 TL** | **242,00 TL** | **242,00 TL** |
|  | **3.3.2. Beton zemin yolların m2** | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
|  | **3.3.3. Parke zemin (Yağmur oluğu,Kilitli ve Kare taşlı yolların m2)** | **150,00 TL** | **165,00 TL** | **165,00 TL** |
|  | **3.3.4. Stablize zemin m2** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **3.3.5. Sathi kaplama zemin m2** | **120,00 TL** | **132,00 TL** | **132,00 TL** |
| **3.4. Fen Vizesi** |
|  | **3.4.1. Konutlar İçin** |  |  |  |
|  |  | **3.4.1.1. 0-100 m2 arası** | **200,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
|  |  | **3.4.1.2. 101-150 m2 arası** | **350,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
|  |  | **3.4.1.3. 151-200 m2 arası** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  |  | **3.4.1.4. 201 m2 ve üstü** | **750,00 TL** | **800,00 TL** | **800,00 TL** |
|  | **3.4.2. İşyerleri için** |  |  |  |
|  |  | **3.4.2.1. 0-100 m2 arası** | **400,00 TL** | **450,00 TL** | **450,00 TL** |
|  |  | **3.4.2.2. 101-150 m2 arası** | **480,00 TL** | **530,00 TL** | **530,00 TL** |
|  |  | **3.4.2.3. 151-200 m2 arası** | **600,00 TL** | **650,00 TL** | **650,00 TL** |
|  |  | **3.4.2.4. 201 m2 ve üzeri** | **800,00 TL** | **900,00 TL** | **900,00 TL** |
|  | **3.4.3. Toplam İnşaat alanı göz önüne alınacak işyerleri** |  |
|  |  | **3.4.3.1. İmalathane ve fabrikalar için m2 si** | **20,00 TL** | **25,00 TL** | **25,00 TL** |
|  |  | **3.4.3.2. Özel okullar ve hastaneler için m2 si** | **20,00 TL** | **25,00 TL** | **25,00 TL** |
|  |  | **3.4.3.3.Büyük depo ve büyük mağazalar için m2 si** | **20,00 TL** | **25,00 TL** | **25,00 TL** |
|  |  | **3.4.3.4. Oteller ve özel eğlence yerleri için m2 si** | **20,00 TL** | **25,00 TL** | **25,00 TL** |
|  |  | **3.4.3.5. Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m2 si** | **20,00 TL** | **25,00 TL** | **25,00 TL** |
| **3.5. Rapor Ücreti** |
|  | **3.5.1. İlgililerin isteğine bağlı olarak İmar Yasanının 39. maddesine göre düzenlenen her rapordan** | **200,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
|  | **3.5.2. Tehlikeli bina tespit rapor ücreti** | **200,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
|  | **3.5.3. Kamu ve özel bankalar ile diğer kuruluşların gayrimenkul ekspertiz rapor ücreti** | **1.000,00 TL** | **1.200,00 TL** | **1.200,00 TL** |
|  | **3.5.4. Kooperatifler için yasaklı günler** | **200,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
|  | **3.5.5. Aslı gibidir’e istenilen vize için** | **150,00 TL** | **200,00 TL** | **200,00 TL** |
|  | **3.5.6. Ekspertiz raporların bağımsız bölüm başına** | **300,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
|  | **3.5.7. İşgaliye harcı m2** | **2,50 TL** | **4,00 TL** | **4,00 TL** |
|  | **3.5.8. Yapı bilgilerini gösterir levhanın asılmaması halinde uygulanacak ceza** | **3.500,00 TL** | **4.000,00 TL** | **4.000,00 TL** |
|  | **3.5.9. Müdürlük tarafından verilen tabela uygunluk belgesi komisyon ücreti** | **200,00 TL** | **50,00 TL** | **250,00 TL** |
|  | **3.5.10. Yıkım Kararı ile ilgili verilen her bir belge için bağımsız bölüm başına** | **300,00 TL** | **350,00 TL** | **350,00 TL** |
| **4. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
| **4.1. Belediye Meclisine intikal edecek her plan tadilatı için alınacak ücret** |
|  | **4.1.1. 1 – 200 m2 arası** | **7.500,00 TL** | **8.250,00 TL** | **8.250,00 TL** |
|  | **4.1.2. 201 – 1000 m2 arası** | **10.000,00 TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00TL** |
|  | **4.1.3. 1001- 5000 m2 arası** | **20.000,00 TL** | **22.000,00 TL** | **22.000,00TL** |
|  | **4.1.4. 5001 – 10000 m2 arası** | **30.000,00 TL** | **33.000,00TL** | **33.000,00TL** |
|  | **4.1.5. 10001 – 20000 m2 arası** | **50.000,00 TL** | **55.000,00 TL** | **55.000,00TL** |
|  | **4.1.6. 20001 – 500000 m2 arası** | **80.000,00 TL** | **88.000,00 TL** | **88.000,00 TL** |
|  | **4.1.7. 500001 m2 üzerinde olan yerlerden beher m2** | **5,00 TL** | **5,50 TL** | **5,50 TL** |
| **Camii, mescit, hayır kurumları ve Devlete ait okul, sağlık kuruluşlarından bu ücret alınmaz.** |
| **4.2. Röleve Tasdik Ücreti** |  |  |
|  | **4.2.1. Röleve tasdik ücreti** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.2.2. Avan proje tasdiki(2 Katlı)** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.2.3. Avan proje tasdiki(Çok katlı)** | **3.500,00 TL** | **3.850,00 TL** | **3.850,00 TL** |
|  | **4.2.4. Ekspertiz ücreti** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
| **4.3. Temel Üstü Keşiften** |  |  |
|  | **4.3.1. Atrium yerler için (bina başına) Asansörsüz** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.3.2. Çok katlılar için (bina başına) Asansörlü** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.3. Atrium villa için Bina başına** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  | **4.3.4. İmalathaneler ve fabrikalar için** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.5. Özel okul ve hastaneler için** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.6. Büyük depo ve mağazalar için** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.7. Oteller ve özel eğlence yerleri için** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.8.Akaryakıt istasyonları için** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.3.9. Yaygın zemin** | **3.500,00 TL** | **3.850,00 TL** | **3.850,00 TL** |
| **4.4. Asansör İzin Belgesi** |  |  |
|  | **4.4.1. 5. kat dahil 5 kata kadar** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.4.2. 5. kattan yukarı olanlar**  | **2.100,00 TL** | **2.310,00 TL** | **2.310,00 TL** |
|  | **4.4.3.Yük asansörlerinden** | **2.100,00 TL** | **2.310,00 TL** | **2.310,00 TL** |
|  | **4.4.4. Asansör yıllık bakım ücreti** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **4.4.5. Asansör projesi tetkik ücreti (Her bağımsız bölüm için)** | **150,00 TL** | **165,00 TL** | **165,00 TL** |
|  | **4.4.6. Hidrafor tetkik ücreti (Her bağımsız bölüm için)** | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
|  | **4.4.7. Enerji kimlik belgesi tetkik ücreti (m2 başına)** | **5,00 TL** | **5,50 TL** | **5,50 TL** |
|  | **4.4.8. Yüzme havuzu olan konutlardan sıhhi tesisat tetkik ücreti** |  |  |  |
|  | **4.4.8.1. 50 m3 e kadar hacmi olan havuzlardan** | **9.000,00 TL** | **9.900,00 TL** | **9.900,00 TL** |
|  | **4.4.8.2. 75 m3 e kadar hacmi olan havuzlardan** | **12.000,00 TL** | **13.200,00 TL** | **13.200,00 TL** |
|  |  **4.4.8.3. 75 m3 ve üzeri hacmi olan havuzlardan** | **15.000,00 TL** | **16.500,00 TL** | **16.500,00 TL** |
| **4.5. İmar durumu ücretleri** |  |  |
|  | **4.5.1. 0-500m2 arası 2 katlı konutlar için (eklenen her 500m2 için+275TL)** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.5.2. 0-2000m2 arası çok katlı konutlar için(eklenen her 1000m2için+275TL** | **2.500,00 TL** | **2.750,00 TL** | **2.750,00 TL** |
|  | **4.5.3.0-3000m2 ticarethane,özel okul,özel hastane.vs.için (eklenen her 1000m2için+275TL** | **4.200,00 TL** | **4.620,00 TL** | **4.620,00 TL** |
| **4.6. Tadilat projesi** |  |  |  |
|  | **4.6.1. Konutlardan (her bağımsız bölüm için)** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
|  | **4.6.2. Ticarethanelerden** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
|  | **4.6.3. Tamamı tek bağımsız bölüm olanlar** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
| **4.7. İskan raporu keşif ücreti** |  |  |  |
|  | **4.7.1. Konutlar için (her bir daire için)** |  |  |  |
|  |  | **4.7.1.1. 0-100 m2 arası** | **310,00 TL** | **341,00 TL** | **341,00 TL** |
|  |  | **4.7.1.2. 101-150 m2 arası** | **385,00 TL** | **423,50 TL** | **423,50 TL** |
|  |  | **4.7.1.3. 151-200 m2 arası** | **700,00 TL** | **770,00 TL** | **770,00 TL** |
|  |  | **4.7.1.4. 201m2 ve yukarısı için** | **1.155,00 TL** | **1.270,50 TL** | **1.270,50 TL** |
|  |  | **4.7.1.5. Ferdi iskan esnasında(bağımsız bölüm sayısına istinaden)** | **75,00 TL** | **82,50 TL** | **82,50 TL** |
|  | **4.7.2. İşyerleri için** |  |  |  |
|  |  | **4.7.2.1. 0-100 m2 arası** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.2. 101-150 m2 arası** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.3. 151-200 m2 arası** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.4. 201 m2 üstü** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.5.İmalathane ve fabrikalar için m2 si** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.6. Özel okullar ve hastaneler için m2 si** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.7. Büyük depo ve büyük mağazalar için m2 si** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.8. Oteller ve özel eğlence yerleri için m2 si** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.9. Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m2** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.10. LPG dolum tesisi için toplam arsa alanı m2 si** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  |  | **4.7.2.11. Ferdi iskan esnasında (bağımsız bölüm sayısına istinaden)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
| **4.8. Isı Yalıtım Projesi (Her bağımsız bölüm için)** |  |  |
|  | **4.8.1. Konutlardan** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.8.2. Ticarethanelerden** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
| **4.9. Nitelik belirleme** |  |  |  |
|  | **4.9.1. Konutlardan** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.9.2. Ticarethanelerden** | **400,00 TL** | **440,00 TL** | **440,00 TL** |
| **2464 Sayılı Kanunun Bina İnşaat harcında istisnaları belirleyen Ek:2 maddenin a,f,g,h,i fıkralarında sayılan ve kanunsal nitelik taşıyan istisnalar 97. Madde kapsamında tahsil edilen ücretlere de uygulanır** |
| **4.10. Otopark Ücreti** |  |  |  |
|  **01.07.1993 tarih ve 21624 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği gereğince Adana Büyükşehir Belediyesince hazırlanan Otopark Yönetmeliği esasları doğrultusunda hesaplanır ve tahsil edilir.** |
| **4.11. İş bitirme belgesi talep edenlerden** |  |  |  |
|  | **4.11.1. Taşeronlardan** | **2.500,00 TL** | **2.750,00 TL** | **2.750,00 TL** |
|  | **4.11.2. Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden** | **2.500,00 TL** | **2.750,00 TL** | **2.750,00 TL** |
|  | **4.11.3. Müteahhitlerden** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
| **4.12. Fotoğraf tasdik ücreti** |  |  |  |
|  | **4.12.1. Konut belgelerinden (Bina başına)**  | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **4.12.2. Ticaret belgelerinden (Bina başına)** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
| **4.13. Zemin emniyet rapor ücreti** |  |  |  |
|  | **4.13.1. Belediyemizden zemin emniyet raporu almak isteyenlerden inşaat m2 si** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
| **4.14. Peyzaj Proje Onay Ücreti** |  |  |  |
|  | **4.14.1. İmar Planında Konut Görülen Yerler İçin (Atrium, Villa, Yüksek Katlı Bina)** |  |  |
|  |  | **4.14.1.1. 500 m2 den küçük yerler (Parsel Alanı)** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.2. 500-1000 m2 arası (Parsel Alanı)** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.3. 1000-1500 m2 arası (Parsel Alanı)** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.4. 1500-2000 m2 arası (Parsel Alanı)** | **2.500,00 TL** | **2.750,00 TL** | **2.750,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.5. 2000-2500 m2 arası (Parsel Alanı)** | **3.000,00 TL** | **3.300,00 TL** | **3.300,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.6. 2500-3000 m2 arası (Parsel Alanı)** | **3.500,00 TL** | **3.850,00 TL** | **3.850,00 TL** |
|  |  | **4.14.1.7. 3000 m2 den yukarısı (Parsel Alanı)** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.14.2. İmar Planında Ticaret Görülen Yerler İçin (İmalathane, Atölye, Depo)** |
|  |  | **4.14.2.1. 500 m2 ye kadar olan yerler** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  |  | **4.14.2.2. 500-1000 m2 arası** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  |  | **4.14.2.3. 1000-1500 m2 arası** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  |  | **4.14.2.4. 1500-3000 m2 arası** | **2.500,00 TL** | **2.750,00 TL** | **2.750,00 TL** |
|  |  | **4.14.2.5. 3000-5000 m2 arası** | **3.000,00 TL** | **3.300,00 TL** | **3.300,00 TL** |
|  |  | **4.14.2.6. 5000 m2 ve yukarısı** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  | **4.14.3. Muhtelif Yerler İçin** |  |  |  |
|  |  | **4.14.3.1. Özel Eğitim Kurumlarından** | **5.000,00 TL** | **5.500,00 TL** | **5.500,00 TL** |
|  |  | **4.14.3.2. Özel Sağlık Kurumlarından** | **5.000,00 TL** | **5.500,00 TL** | **5.500,00 TL** |
|  |  | **4.14.3.3. Fabrikalardan** | **5.000,00 TL** | **5.500,00 TL** | **5.500,00 TL** |
|  |  | **4.14.3.4. Otel ve Eğlence Merkezlerinden** | **10.000,00TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00TL** |
|  |  | **4.14.3.5. Akaryakıt ve LPG İstasyonlarından** | **10.000,00TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00 TL** |
|  |  | **4.14.3.6. Alış-veriş merkezlerinden** | **20.000,00TL** | **22.000,00 TL** | **22.000,00TL** |
|  |  | **4.14.3.7. Bahçe, Çevre, İstinat duvarı, kapı girişi ve merdiven vb.detay çizimlerin onayları için** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  | **4.14.4. Ruhsat Keşif Ücreti** |  |  |  |
|  |  | **4.14.4.1. Atrium Yapılar** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  |  | **4.14.4.2. Villa için bina başına** | **3.500,00 TL** | **3.850,00 TL** | **3.850,00 TL** |
|  |  | **4.14.4.3. Çok katlı mesken bina başına** | **4.000,00 TL** | **4.400,00 TL** | **4.400,00 TL** |
|  |  | **4.14.4.4. İmalathaneler ve fabrikalar için** | **6.000,00 TL** | **6.600,00 TL** | **6.600,00 TL** |
|  |  | **4.14.4.5. Özel okul ve hastaneler için** | **6.000,00 TL** | **6.600,00 TL** | **6.600,00 TL** |
|  |  | **4.14.4.6. Büyük depo ve mağazalar için** | **10.000,00TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00TL** |
|  |  | **4.14.4.7. Oteller ve özel eğlence yerleri için** | **10.000,00TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00TL** |
|  |  | **4.14.4.8. Akaryakıt istasyonları için** | **10.000,00 TL** | **11.000,00 TL** | **11.000,00 TL** |
|  | **4.14.5. Harita Şubesi gelirleri** |
|  | **4.14.5.1. Belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden (Halihazır, ifraz,tevhid, yoldan ihdas, yola terk, kısmi düzenleme) harita arazi büro kontrol ücreti** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
|  | **4.14.5.2.Ülke koordinat sistemine dayalı noktaların koordinatlarının kontrol ve onay (bina başına)ücreti** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  | **4.14.5.3. Ozalit verilmesi (pafta başına) ücreti** | **350,00 TL** | **385,00 TL** | **385,00 TL** |
|  | **4.14.5.4 Pafta ve Diğer Belgeler Fotokopisi** |  |  |  |
|  |  | **4.14.5.4.1. 4 Kağıt** | **30,00 TL** | **33,00 TL** | **33,00 TL** |
|  |  | **4.14.5.4.2. 3 Kağıt** | **70,00 TL** | **77,00 TL** | **77,00 TL** |
|  | **4.14.5.5 Islah imar uygulamalarından yeni oluşacak parselin tapu verme ücreti** | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
|  | **4.14.5.6 Araçla araziye gidiş geliş** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **4.14.5.7 İmar çapı Ücreti** |  |  |  |
|  | **4.14.5.7.1. Normal İmar çapı** | **150,00 TL** | **165,00 TL** | **165,00 TL** |
|  | **4.14.5.7.2 Normal boy dışındakiler için imar çapı** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  | **4.14.5.8. Kot Verme (Plankote) Ücreti** |  |  |  |
|  | **4.14.5.8.1. Bitişik yapı nizamlı az katlı meskenler için parsel başına**  | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  | **4.14.5.8.2. Ayrık yapı nizamlı az katlı meskenler için parsel başına**  | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
|  | **4.14.5.8.3.Çok katlı meskenler villa,hastaneler,dershane vb.ticari amaçlı yapılarda için parsel başına(Parsel içerisinde birden fazla her bina için 200 TL eklenecektir.)(3000m2den büyük parsellerde ilave her 1-1000m2 arası için 200 TL olarak fiyatlandırılır.)** | **2.000,00 TL** | **2.200,00 TL** | **2.200,00 TL** |
| **\*Yukarıda bulunan kalemlerdeki ücretler resmi kurum ve kuruluşlar ile cami,vakıf ve hayır kurumlarından alınmaz.** |
|  | **4.14.5.9. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme ücreti** |  |  |
|  | **4.14.5.9.1. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (1 m2-1000m2 arası)** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
|  | **4.14.5.9.2. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (1001 m2- 10000 m2 arası)** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.14.5.9.3. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (20000 m2 ve üzeri)** | **5.000,00 TL** | **5.500,00 TL** | **5.500,00 TL** |
|  | **4.14.5.10. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tekliflerinde Önerilen Fonksiyonların İnşaat Alanının ve Plan Tadilatlarında Artan İnşaat Alanının her m2 si** |  |  |
|  | **4.14.5.10.1. Konut**  | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.2. Ticaret,Turizm,Yönetici Merkez,Fuar**  | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.3. Depolama,Lojistik alanları,Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.4. Sanayi,Küçük Sanayi Alanlar** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.5. Bakım ve Akaryakıt İstasyonlar** | **1.500,00 TL** | **1.650,00 TL** | **1.650,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.6. Özel Sağlık-Okul-Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark Teknik Altyapı Alanları vb.** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.7. Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **4.14.5.10.8.Günübirlik Tesis,Rekrasyon Alanları vb.** | **300,00 TL** | **330,00 TL** | **330,00 TL** |
|  | **4.14.5.11. Mühendislik ve Mimarlık Hizmetleri Proje Tetkik,Onay ve Fenni Muayenelere İlişkin** |  |  |
|  **Elektrik Tesisatı İçin** |  |  |  |  |
|  | **4.14.5.11.1. Her Linge için (Konutlar)** | **30,00 TL** | **33,00 TL** | **33,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.2. Her Linge için (İş Yerleri)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
|  **Elektrik Motorları için** |  |  |  |
|  | **4.14.5.11.3. ( 0,1 - 1 ) HP'ye Kadar** | **60,00 TL** | **66,00 TL** | **66,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.4. ( 1,1 - 5) HP'ye Kadar** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.5. ( 5 ) Hp'den Büyük her bir HP fazlası** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.6. Yürüyen Merdivenler İçin** | **3.000,00TL** | **3.300,00TL** | **3.300,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.7. Her bir Paratoner Tesisatı İçin** | **600,00 TL** | **660,00 TL** | **660,00 TL** |
|  | **4.14.5.11.8. Her bir Uydu Anten İçin** | **750,00 TL** | **825,00 TL** | **825,00 TL** |
|  | **4.14.5.12. Yapı Kullanma İzni Elektrik Ücretleri** |  |  |
|  **Konut ve Ticaret** |  |  |  |  |
|  | **4.14.5.12.1. 0-1000 m2 arası** | **30,00 TL** | **33,00 TL** | **33,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.2. 1001-15000 m2 arası** | **31,00 TL** | **34,00 TL** | **34,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.3. 15001 m2 ve üzeri** | **32,00 TL** | **35,00 TL** | **35,00 TL** |
|  **Konut Dışı** |  |  |  |  |
|  | **4.14.5.12.4. 0-1000 m2 arası** | **27,00 TL** | **30,00 TL** | **30,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.5. 0-1000 m2 arası** | **28,00 TL** | **31,00 TL** | **31,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.6. 0-1000 m2 arası** | **29,00 TL** | **32,00 TL** | **32,00 TL** |
|  **Diğer Ücretler** |  |  |  |  |
|  | **4.14.5.12.7. Özel Hizmet Binaları** | **31,00 TL** | **35,00 TL** | **35,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.8. Umumi Yapılar** | **13,00 TL** | **15,00 TL** | **15,00 TL** |
|  | **4.14.5.12.9. Araç Platformu** | **4,00 TL** | **4,50 TL** | **4,50 TL** |
|  | **4.14.5.12.10. Yağmur Suyu Toplama Sistemi ve Yangın Pompa Grubunun Tetkik ücreti** | **180,00 TL** | **200,00 TL** | **200,00 TL** |
| **5. MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
|  **2464 sayılı yasanın 97. maddesine göre istinaden aşağıdaki ücretler alınır.** |  |
| **5.1. Hoparlörle günlük olarak araçlı anons yapılması araç başına** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
| **5.2. Ara sokaklarda bulunan elektrik direkleri (direk başına)** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
| **5.3. Çatı ücreti yıllık olarak m2 sinden** | **1.000,00TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
| **5.4. Totem ücreti yıllık olarak m2 sinden** | **1.000,00 TL** | **1.100,00 TL** | **1.100,00 TL** |
| **5.5. İşyerleri önüne çıkartılarak yapılan satışlardan işgal edilen yerin m2 sinden yıllık** | **200,00 TL** | **220,00 TL** | **220,00 TL** |
| **5.6. Elektrik direklerinin her biri için yer ücreti(aylık)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
| **5.7. Elektrik aydınlatma direklerinin her biri için yer ücreti(aylık)** | **40,00 TL** | **45,00 TL** | **45,00 TL** |
| **5.8. Direk üzerindeki trafoların bir adedinden (aylık)** | **70,00 TL** | **77,00 TL** | **77,00 TL** |
| **5.9. Yer altı elektrik pabolarının her biri için yer ücreti(aylık) TL/m2** | **100,00 TL** | **110,00 TL** | **110,00 TL** |
| **5.10.Trafo yer ücreti (aylık) TL/m2** | **150,00 TL** | **165,00 TL** | **165,00 TL** |
| **5.11.İlan Reklam amacıyla beyansız dağıtılan broşür,katalog,vb. en az 1 Adet tespiti halinde 5000 Adet üzerinden tarife uygulanır(Her 1 Adeti 0,25 TL)** | **0,25 TL** | **0,30 TL** | **0,30 TL** |
| **5.12. 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K hükümlerine tabi vergi,resim ve harçlardan kaynaklanan alacakların icra şefliğince takibi söz konusu olduğunda takibe geçilen her icra muameleleri için dosya işlem ücreti** | **60,00 TL** | **66,00 TL** | **66,00 TL** |
|  **Belediyemize ait arsa,arazi,park,kaldırım,yol,vb. gibi yerlerimizin üzerinde bulunan Doğalgaz Bölge Dağıtım Regülatör alanlarından metrekare başına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu kapsamında günlük işgal harcı alınır.** |
| **6. TESİS KÜŞAT ÜCRETİ( RUHSAT VE DEN.MÜDÜRLÜĞÜ )** |
| **2464 sayılı yasanın 97. ve 5393 sayılı yasanın 15. maddesinin c ve l fıkrasına istinaden aşağıda belirtilen şekilde küşat ücreti alınır.** |
| **6.1. Sıhhi Müessese Heyet Kontrol Ücreti** |  |  |  |
|  | **6.1.1. 1 m2 ile 99 m2 arası** | **410,00TL** | **475,00 TL** | **475,00 TL** |
|  | **6.1.2. 100 m2 ile 199 m2 arası** | **625,00 TL** | **720,00 TL** | **720,00 TL** |
|  | **6.1.3. 200 m2 ile 299 m2 arası** | **1.200,00 TL** | **1.380,00 TL** | **1.380,00 TL** |
|  | **6.1.4. 300 m2 ve üzeri olan işyerleri için**  | **2.300,00 TL** | **2.650,00 TL** | **2.650,00 TL** |
| **6.2. Umuma Açık İstirahat Eğlence Yeri Heyet Kontrol Ücreti(Şahıs)** |  |  |  |
|  | **6.2.1. 1 m2 ile 99 m2 arası** | **720,00 TL** | **830,00 TL** | **830,00 TL** |
|  | **6.2.2. 100 m2 ile 199 m2 arası** | **840,00 TL** | **970,00 TL** | **970,00 TL** |
|  | **6.2.3. 200 m2 ile 299 m2 arası** | **1.200,00 TL** | **1.380,00 TL** | **1.380,00 TL** |
|  | **6.2.4. 300 m2 ve üzeri olan işyerleri için** | **2.300,00 TL** | **2.645,00 TL** | **2.645,00 TL** |
| **6.3. Umuma Açık İstirahat Eğlence Yeri Heyet Kontrol Ücreti(Şirket)** |  |  |  |
|  | **6.3.1. 1 m2 ile 99 m2 arası** | **840,00 TL** | **970,00 TL** | **970,00 TL** |
|  | **6.3.2. 100 m2 ile 199 m2 arası** | **985,00 TL** | **1.135,00 TL** | **1.135,00 TL** |
|  | **6.3.3. 200 m2 ile 299 m2 arası** | **1.260,00 TL** | **1.450,00 TL** | **1.450,00 TL** |
|  | **6.3.4. 300 m2 ve üzeri olan işyerleri için** | **3.000,00 TL** | **3.450,00 TL** | **3.450,00 TL** |
| **6.4.3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıs)** |  |  |  |
|  | **6.4.1. 1 m2 ile 99 m2 arası** | **720,00 TL** | **830,00 TL** | **830,00 TL** |
|  | **6.4.2. 100 m2 ile 199 m2 arası** | **840,00 TL** | **970,00 TL** | **970,00 TL** |
|  | **6.4.3. 200 m2 ile 299 m2 arası** | **1.200,00 TL** | **1.380,00 TL** | **1.380,00 TL** |
|  | **6.4.4. 300 m2 ve üzeri olan işyerleri için** | **2.300,00 TL** | **2.650,00 TL** | **2.650,00 TL** |
| **6.5.3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şirket)** |  |  |  |
|  | **6.5.1. 1 m2 ile 99 m2 arası** | **840,00 TL** | **970,00 TL** | **970,00 TL** |
|  | **6.5.2. 100 m2 ile 199 m2 arası** | **985,00 TL** | **1.135,00 TL** | **1.135,00 TL** |
|  | **6.5.3. 200 m2 ile 299 m2 arası** | **1.260,00 TL** | **1.450,00 TL** | **1.450,00 TL** |
|  | **6.5.4. 300 m2 ve üzeri olan işyerleri için**  | **3.000,00 TL** | **3.450,00 TL** | **3.450,00 TL** |
| **6.6.2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıs)** | **3.250,00 TL** | **3.740,00 TL** | **3.740,00 TL** |
| **6.7.2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şirket)** | **3.850,00 TL** | **4.430,00 TL** | **4.430,00 TL** |
| **6.8. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Devir İşlemi** | **430,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
| **6.9. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Suret İşlemi** | **75,00 TL** | **100,00 TL** | **100,00 TL** |
| **6.10.İşyeri her bir m2 si** | **1,00 TL** | **1,00 TL** | **1,00 TL** |
| **6.11.Her bir mesafe uygunluk yazısı için** | **240,00 TL** | **300,00 TL** | **300,00 TL** |
| **6.12.Mesul Müdürlük Belgesi İşlem Ücreti** | **150,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
| **İşyerinin Türü ve Alanı****Kanuni Tarife****Harcın** **En Az (TL)****En Çok (TL)****1****2****3****4**Her tür işyeri için yıllık olarak25 m²’ye kadar20800150 125 100125-26 m²-100 m² arası20800200 175-101 m²-250 m² arası20800600 450300450 450-251 m²-500 m² arası20800800650 650-501 m²’den yukarı20800800-1. Grup2. Grup3. GrupYurt MahallesiEsentepe MahallesiBozcalar MahallesiHuzurevleri MahallesiŞambayat MahallesiFadıl MahallesiToros MahallesiKocatepe MahallesiKaşoba MahallesiMahfesığmaz MahallesiYenimahalle MahallesiKüçükçınar MahallesiBeyazevler MahallesiKabasakal MahallesiMavişli MahallesiGüzelyalı MahallesiKarahan MahallesiÖrcün MahallesiKarslılar MahallesiDörtler MahallesiPirili MahallesiKurttepe MahallesiSöğütlü MahallesiBelediyeevleri MahallesiGökkuyu Mahallesi100. Yıl Mahallesi |
| **7. BELEDİYE TİYATRO MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
| **7.1. Belediye Ana Hizmet Binası Konferans Salonu kullanım ücreti.** |  |  |
|  | **7.1.1 Özel kuruluş ve profesyoneller,Özel okullar** |  |  |
|  |  | **7.1.1.1. Hafta İçi** |  |  |  |
|  |  | **7.1.1.1.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **400,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
|  |  | **7.1.1.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **450,00 TL** | **600,00 TL** | **600,00 TL** |
|  |  | **7.1.1.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **500,00 TL** | **650,00 TL** | **650,00 TL** |
|  |  | **7.1.1.2. Hafta sonu (Resmi Tatil Günleri)** |  |  |
|  |  | **7.1.1.2.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **500,00 TL** | **650,00 TL** | **650,00 TL** |
|  |  | **7.1.1.2.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **550,00 TL** | **700,00 TL** | **700,00 TL** |
|  |  | **7.1.1.2.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **600,00 TL** | **750,00 TL** | **750,00 TL** |
|  | **7.2.2. Şehrimizde Hizmet Veren Amatör Tiyatrolar İçin** |  |  |
|  |  | **7.2.2.1. Hafta içi** |  |  |  |
|  |  | **7.2.2.1.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **500,00 TL** | **600,00 TL** | **600,00 TL** |
|  |  | **7.2.2.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **400,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
|  |  | **7.2.2.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **400,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
|  |  | **7.2.2.2. Hafta sonu (Resmi Tatil Günleri)** |  |  |
|  |  | **7.2.2.2.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **600,00 TL** | **650,00 TL** | **650,00 TL** |
|  |  | **7.2.2.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **700,00 TL** | **750,00 TL** | **750,00 TL** |
|  |  | **7.2.2.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **750,00 TL** | **850,00 TL** | **850,00 TL** |
|  | **7.2.3. Resmi Kurum ve Kuruluşlar,Dernek ve Vakıflar** |  |  |
|  |  | **7.2.3.1. Hafta içi** |  |  |  |
|  |  | **7.2.3.1.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **250,00 TL** | **350,00 TL** | **350,00 TL** |
|  |  | **7.2.3.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **300,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
|  |  | **7.2.3.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **400,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
|  |  | **7.2.3.2. Hafta sonu (Resmi Tatil Günleri)** |  |  |  |
|  |  | **7.2.3.2.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası** | **300,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
|  |  | **7.2.3.2.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası** | **350,00 TL** | **450,00 TL** | **450,00 TL** |
|  |  | **7.2.3.2.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası** | **400,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
| **Fuayeden ücret alınmayacaktır.** |
| **Valilik Makamınca özel gün ve bayramların kutlanması törenlerinde ücretsiz tahsis edilir.** |
| **Devlet Okulları ve Devlet Tiyatrolarına ücretsiz olarak tahsis edilecektir.** |
| **8. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
| **5393 sayılı kanunun 59. maddesinin e fıkrasına istinaden müdürlük araçlarının vatandaşın talebine bağlı olarak asli görevin haricinde hizmet vermesi karşılığı olarak alınması gereken ücretler.** |
| **8.1. Traktör aracının moloz ve inşaat atığı taşıması karşılığı her römork ücreti** | **250,00 TL** | **250,00 TL** | **250,00 TL** |
| **8.2. Kamyon aracı sefer başı** | **500,00 TL** | **500,00 TL** | **500,00 TL** |
| **8.3. JCB aracı saati** | **400,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
| **8.4. Arazöz aracı saati** | **400,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
| **8.5. 30 Kg'mı geçmeyecek bir çuval moloz ücreti** | **10,00 TL** | **10,00 TL** | **10,00 TL** |
| **9. SOSYAL TESİS İŞLETMELERİ GELİRLERİ** |
| **9.1. Hayal Park Tesisleri Ücret Tarifesi** |  |  |  |
|  | **9.1.1. Fitness Seansı (Tek giriş)** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  | **9.1.2. Fitness Seansı (Öğrenci giriş)** | **15,00 TL** | **17,00 TL** | **17,00 TL** |
|  | **9.1.3. Fitness Üye Girişi** | **15,00 TL** | **17,00 TL** | **17,00 TL** |
|  | **9.1.4. Yüzme(Havuz Tek giriş)** | **20,00 TL** | **22,00 TL** | **22,00 TL** |
|  | **9.1.5. Yüzme(Havuz Üye giriş)** | **15,00 TL** | **17,00 TL** | **17,00 TL** |
|  | **9.1.6. Yüzme (Havuz Öğrenci)** | **15,00 TL** | **17,00 TL** | **17,00 TL** |
|  | **9.1.7. Sauna Seans(Tek giriş)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
|  | **9.1.8. Sauna Seans (Üye giriş)** | **40,00 TL** | **45,00 TL** | **45,00 TL** |
|  | **9.1.9. Yüzme (Temel Eğitim) 10 Seans** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
|  | **9.1.10. Yüzme Stil Eğitimi 10 Seans** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
|  | **9.1.11. Masaj Genel (15 dk)** | **40,00 TL** | **45,00 TL** | **45,00 TL** |
|  | **9.1.12. Masaj Genel (30 dk)** | **50,00 TL** | **55,00 TL** | **55,00 TL** |
|  | **9.1.13. Yedek Kart Ücreti** | **10,00 TL** | **11,00 TL** | **11,00 TL** |
|  | **9.1.14. Aikido ve Karate Salonu Kirası(Aylık)** | **\*\*\*\*\*\*\*** | **600,00 TL** | **600,00 TL** |
| **Yüzme Sporu Liginde Mücadele eden sporcular için yüzme giriş ücreti %50 İndirimli uygulanır.** |
| **Yüzme Sporunda Şampiyona Birincilerinden yüzme giriş ücreti alınmaz.** |
| **Şehit ve Gazilerimizin 1. derece yakınları ile Gazilerimizin kendilerinden sauna hariç giriş ücreti alınmazYüzme Sporunda Şampiyona Birincilerinden yüzme giriş ücreti alınmaz.** |
|  **Kreş Ücreti** |  |  |  |
|  **9.1.14. Kreş talebi,(aylık) kişi başına** | **400,00 TL** | **400,00 TL** | **400,00 TL** |
| **10. ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
| **10.1 Gürültü Ölçüm Ücretleri** |  |  |  |
|  | **10.1.1 Canlı Müzik Yayın izin belgesi (Elektronik olarak yükseltilmiş)** | **2.500,00 TL** | **2.750,00TL** | **2.750,00 TL** |
|  | **10.1.2 Suret (Belge Yenileme) (Kayıp,Çalıntı,Yıpranma ve benzer durumlarda)** | **200,00 TL** | **300,00 TL** | **300,00 TL** |
|  | **10.1.3 Devir Ücreti (İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının Devri halinde)**  | **500,00 TL** | **750,00 TL** | **750,00 TL** |
| **11. ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ** |
|  | **11.1.1 Kamu yararına çalışan dernekler dışında kalan dernekler,Şahıslar ve Tüzel Kişilikler için sürücü dahil 20 kişilik otobüs tahsis edilmesi(Akaryakıt hariç) (Günlük)** | **250,00 TL** | **275,00 TL** | **275,00 TL** |
|  | **11.1.2 Kamu yararına çalışan dernekler dışında kalan dernekler,Şahıslar ve Tüzel Kişilikler için sürücü dahil 28 kişilik otobüs tahsis edilmesi(Akaryakıt hariç) (Günlük)** | **500,00 TL** | **550,00 TL** | **550,00 TL** |
| **12. SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HER TÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GERECİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN TARİFEBelediyemiz sınırları içerisindeki Belediyemizin sorumluluğundaki sokak ve caddelerde “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı ve Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin geçiş hakkı ücret tarifesi: 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı’nın “Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı ve Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliği” doğrultusunda hesaplanır.Geçiş hakkı kullanımında gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerine ait mülkiyet alanları dışında kalan yerler için GHS tarafından, geçiş hakkını kullanan işletmeciden talep edilen geçiş hakkı ücreti, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde belirtilen fiyatları aşamaz.Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir. İlk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri; bir önceki yıl geçiş hakkı ücretine en fazla Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırım yapılması suretiyle tespit edilir. Geçiş hakkı nedeniyle yapılacak keşif ücreti, sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi nedeniyle taşınmazın tekrar eski haline getirilmesi bedeli, yer değişikliği bedeli, var olan faaliyeti durdurma bedeli ve benzeri adlarla alınan diğer bedeller ve tazminatlar, bu yönetmelikte belirlenen ilkelere ve hükümlere uygun olmak kaydıyla ve taraflar arasında yapılan geçiş hakkı anlaşmasında aksi belirtilmediği takdirde işletmeci tarafından ayrıca karşılanır.  Geçiş hakkının kullanılması süresince geçiş hakkının kullanılmasından dolayı mevcut bir yapının, yolun, zeminin tekrar eski haline getirilmesine ilişkin iş ve işlemlerin hangi tarafça yapılacağı GHS tarafından belirlenir. Maliyeti işletmeci tarafından karşılanması suretiyle bu iş ve işlemlere ilişkin bedellerin belirlenmesinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın bu işlere ilişkin birim fiyatları dikkate alınır.NOT: Güzergâhın bakım sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir. Güzergâhta yapılan değişiklikler ve yeni imalatların mülkiyeti de Belediyemize aittir.****TARİFE: Aşağıdaki tabloda bulunan ücret kalemleri 2020 mali yılında uygulanan fiyatlar olup; 1 ve 5 numaralı ücretler 2022 mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan Üretici Fiyatları Endeksi ( ÜFE ) oranında arttırılarak tespit edilecek, diğer ücretlerde artışa gidilmeyecektir. 1)Tapuda Kamu Kurum ve Kuruluşları Adına Kayıtlı Taşınmazlar Metrekaresi Taşınmazın Emlak Vergisine Esas Asgari Metrekare Birim Değerinin Yüzde 2'si2) Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 Yıllık Adet 2.500,00 TL3)Outdoor Montajlı Kabinet Saha Dolabı - 1 Yıllık Adet 3.500,00 TL4)Ankesörlü Telefon -1 Yıllık Adet 100,00 TL5) Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda ve/veya Sorumluluğunda Olan Yerler (TL/metre) Metresi 1,02 TL Geçiş Hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on (%10), on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi (%20) oranında indirim uygulanır. Belirtilen tüm ücretlere KDV dahil değildir".** |
| **VERGİLER** |  |  |  |
| **13. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ** |  |  |  |
| **2464 sayılı kanunun mükerrer 44. maddesine göre belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar "Çevre Temizlik Vergisine" tabidir.** |
|  | **13.1. Büyükşehir Belediyelerinde uygulanacak Bina derece gruplarından 1.Derece Binalara karşılık gelen tutarlar uygulanacaktır.**  |  |
|  | **13.2. Su ihtiyacını şehir şebekesi haricinde karşılayan konutlara ilgili tarifenin 7. Grubunun (Bakanlıkça Belirlenmiştir.) 1.Derece binalara karşılık gelen tutarları uygulanacaktır.** |  |
| **İşbu ücret tarifesi 01.01.2022 – 31.12.2022 tarihleri arasında uygulanır.** |

**” Denilmekle gereği düşünüldü.**

**Konunun yapılan görüşülmesinde; 2022 Mali Yılı Vergi, Ücret ve Harç Tarifelerine ilişkin Tarife, Kanunlar, İmar, Gençlik Spor, Halkla İlişkiler, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Plan Bütçe, İnsan Hakları, Sosyal Hizmetler, Turizm, Sağlık, Emlak, Çevre, Ulaşım, Eğitim, Kültür ve Sanat, AB Dış İlişkiler, Deprem ve Afet, Kentsel Değişim ve Dönüşüm, Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonu Raporunun kabulüne, gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliğiyle karar verildi.**

**SONER ÇETİN ELİF UZUN ZİHNETİ EMRE**

**MECLİS BAŞKANI MECLİS KATİBİ MECLİS KATİBİ**