



**ÇUKUROVA  
BELEDİYESİ**

**2025 YILI ÜCRET  
VERGİ VE HARÇ  
TARİFESİ**

## 2025 MALİ YILI ÜCRET, VERGİ VE HARÇ TARİFESİ

CİNSİ		2025 YILI İÇİN MECLİSCE KABUL EDİLEN (KDV Dahildir)	GELİR KODU/ G. ALT KODU
<b>1. BASILI EVRAK ÜCRETİ</b>			<b>31101</b>
1.1. Kontrol defteri beherinden		350.00 TL	1
<b>1.2. Basılı Evrak Gelirleri</b>			
1.2.1. Basılı Evrak ( Dosya )		350.00 TL	7
1.2.2. Basılı Evrak ( İcra-Haciz )		350.00 TL	22
<b>1.3. Numarataj şubesi gelirleri</b>			
1.3.1. Numarataj belgesi		588.00 TL	8
1.3.2. Numarataj belgesi sureti		588.00 TL	9
1.3.4. Numarataj Plaka ve Keşif Ücreti (Her Bağımsız Bölüm Başına)		400.00 TL	10
<b>1.4. Evlendirme Memurluğu Gelirleri</b>			
1.4.1. İç Nikah Ücreti		1,200.00 TL	11
1.4.2. Dış Nikah Ücreti		5,705.00 TL	12
1.4.3. Haftasonu Belediye		10,705.00 TL	44
1.4.4.Dış Nikah Ücreti Farkı (Dış nikah salon farkı)		4,505.00 TL	24
1.4.5.Dış Nikah Ücreti Farkı (Belediye salon farkı)		5,000.00 TL	45
1.4.6.Dış Nikah Ücreti Farkı (Belediye salon farkı)		9,505.00 TL	46
<b>Ücret tarifelerine aile cüzdanı 705 TL dahildir.</b>			
<b>1.5. Yazı İşleri Müdürlüğü Gelirleri</b>			<b>31299</b>
1.5.1. İhtisas Komisyon Raporları ve Encümen Kararları		300.00 TL	286
<b>1.6. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Gelirleri</b>			
1.6.1. Basılı Evrak Bedeli		2,000.00 TL	293
<b>2. TESİSLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>36199</b>
<b>2.1. Atatürk Öğrenci Evleri Ücretleri</b>			
2.1.1 3 Kişilik Odada Kişi Başı (10 Aylık)		30,000.00 TL	14
2.1.2 2 Kişilik Odada Kişi Başı (10 Aylık)		45,000.00 TL	5
2.1.3 1 Kişilik Odada Kişi Başı (10 Aylık)		90,000.00 TL	11
2.1.4 Depozito her bir kişi için		1,500.00 TL	15
<b>2.2 Kreş Ücreti</b>			<b>31257</b>
2.2.1. Kreş talebi,(aylık) kişi başı eğitim ücreti		2,250.00 TL	0
2.2.2. Kreş talebi,(aylık) kişi başı yemek ücreti		2,250.00 TL	1
<b>3. FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>31299</b>
<b>3.1. İş Makinaları Kira Ücreti</b>			
<b>Belediyemizin yapmakta olduğu yol asfaltlama ve parke(Karetaş ve kilitli taş) için talepte bulunanlardan asfalt kalınlığı (7 cm)'yi geçmeyecek şekilde yapılacak yerin ilgisi tarafından uygun hale getirilmesi şartı ile</b>			
3.1.1. Asfalt finişeri (elektronik ayarlı) Saat ücreti		2,100.00 TL	1
3.1.2. Asfalt finişeri (mekanik ayarlı) saat ücreti		2,100.00 TL	2
3.1.3. Greyderlerin her saati (Yolda geçen süre dahil)		2,100.00 TL	3
3.1.4. Kamyonun her saati (yolda geçen süre dahil)		1,560.00 TL	4
3.1.5. DMP Kamyonun her saati (yolda geçen süre dahil)		1,560.00 TL	5
3.1.6. Lastikli yükleyicilerin her saati (yolda geçen süre dahil)		1,770.00 TL	6
3.1.7. Paletli yükleyicilerin her saati (yolda geçen süre dahil)		1,950.00 TL	7

3.1.8. Buldozerlerin her saati (yolda geçen süre dahil)		2,100.00 TL	8
3.1.9. Kompresörün her saati (yolda geçen süre dahil)		1,320.00 TL	9
3.1.10. Su tankının her saati (yolda geçen süre dahil)		1,320.00 TL	10
3.1.11. Beton kazıcının her saati (yolda geçen süre dahil)		1,770.00 TL	11
3.1.12. Treylerin her saati (yolda geçen süre dahil)		1,770.00 TL	12
3.1.13. Traktörün her saati (yolda geçen süre dahil)		1,320.00 TL	13
3.1.14. Silindirin her saati (yolda geçen süre dahil)		1,560.00 TL	14
3.1.15. Vibrasyonlu Silindirin her saati (yolda geçen süre dahil)		1,560.00 TL	15
3.1.16. Şantiye teslimi sıcak karışımın tonu		2,100.00 TL	16
3.1.17. Asfalt istenen yere serme 1 ton asfalt		2,450.00 TL	17
3.1.18. Beton bordürün metresi		1,110.00 TL	18
3.1.19. Asfalt kesim makinası her saati (yolda geçen süre dahil)		1,110.00 TL	170
3.1.20. Asfalt kazıma makinası her saati (yolda geçen süre dahil)		12,150.00 TL	171
<b>3.2. İş bitirme belgesi talep edenlerden</b>			
3.2.1. Taşeronlardan		2,100.00 TL	19
3.2.2. Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden		2,450.00 TL	20
3.2.3. Müteahhitlerden		3,300.00 TL	21
<b>ALTYAPI KOORDİNASYON BİRİMİ (AYKOB)(2024 Yılı Şubat Ayı Yeni Ücret Tefe-Tüfe Oranında Belirlenecek )</b>			
<b>ZEMİN CİNSİ BİRİM FİYATLARI (Ücretlere KDV Dahildir.)</b>			
Asfalt	m <sup>2</sup>	1,200.00 TL	22
Asfalt(Belediyemizin Ortağı Olduğu İştiraklerden)	m <sup>2</sup>	1,030.00 TL	
Her Cinsten Beton Parke (Kilit Taş,Karetaş vb.)	m <sup>2</sup>	780.00 TL	24
Beton	m <sup>2</sup>	3,000.00 TL	23
Stabilize	m <sup>2</sup>	245.00 TL	172
Toprak	m <sup>2</sup>	0.00 TL	
Beton Orta Refüj Bordürü (75*30*15)	mt	255.00 TL	
Beton Kaldırım Bordürü (50*20*10)	mt	240.00 TL	
Beton Bahçe Bordürü (50*20*10)	mt	240.00 TL	
4 cm Andazit Kaplama	m <sup>2</sup>	1,575.00 TL	
3 cm Andazit Kaplama	m <sup>2</sup>	1,730.00 TL	
10*15*50 Andazit Bordür	mt	425.00 TL	
10*20*70 Andazit Bordür	mt	460.00 TL	
3 cm Açık Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	1,920.00 TL	
3 cm Koyu Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	1,790.00 TL	
4 cm Açık Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	2,000.00 TL	
4 cm Koyu Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	1,860.00 TL	
Bazalt Kaldırım Bordürü(10*25*50)	mt	575.00 TL	
Bazalt Orta Refüj Bordürü(10*25*50)	m	575.00 TL	
Beton Oluk Taşı (30*10* Serbest Boy)	m	285.00 TL	
Çim	m <sup>2</sup>	375.00 TL	
Görme Engelli Yer Karosu 4 cm kalınlığında	m	1,245.00 TL	
Izgara Menholü Hazırlanması Tip 4 (G:0,75 m , U:0,95 m , Y:1,25 m ,0300 çıkış)	Adet	4,500.00 TL	
Sülfata Dayanıklı Çimentodan Yapılmış .500 Dozlu, Buhar Kürü			
<b>Yeni Kaplama (2 Yıl İçerisinde Yapılmış) Yollar İçin Zemin Cinsi Birim Fiyatları</b>	<b>BİRİMİ</b>	<b>FİYAT/TL KDV'Lİ</b>	
Asfalt	m <sup>2</sup>	2,965.00 TL	
Asfalt(Belediyemizin Ortağı Olduğu İştiraklerden)	m <sup>2</sup>	2,565.00 TL	
Sathi Kaplama	m <sup>2</sup>	2,495.00 TL	173
Her Cinsten Beton Parke (Kilit Taş,Karetaş vb.)	m <sup>2</sup>	1,500.00 TL	
Beton	m <sup>2</sup>	7,095.00 TL	
Beton Orta Refüj Bordürü (75*30*15)	mt	550.00 TL	
Beton Kaldırım Bordürü (50*20*10)	mt	505.00 TL	
Beton Oluk Taşı (50*20* Serbest Boy)	mt	655.00 TL	
Beton Bahçe Bordürü (50*20*10)	mt	505.00 TL	
4 cm Andazit Kaplama	m <sup>2</sup>	2,670.00 TL	
3 cm Andazit Kaplama	m <sup>2</sup>	2,695.00 TL	
10*15*50 Andazit Bordür	mt	895.00 TL	
10*20*70 Andazit Bordür	mt	1,000.00 TL	
3 cm Açık Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	3,515.00 TL	
3 cm Koyu Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	3,730.00 TL	
4 cm Açık Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	3,395.00 TL	
4 cm Koyu Renkli Traverten	m <sup>2</sup>	3,395.00 TL	
Bazalt Kaldırım Bordürü(10*25*50)	mt	1,305.00 TL	
Kazı Mahallesinden Molozların Kaldırılması	m <sup>3</sup>	1,150.00 TL	
Asfalt ,Beton ve Sathi Kaplama Yollarda asfalt kesme makinasının kullanılmaması	mt	450.00 TL	
Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması ve Onaylı Trafik İşaretleme Projesine Uygun Düzenleme Yapılmaması		35,000.00 TL	

Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi		18,500.00 TL	
Kazı Güzergahının İzinsiz Değiştirilmesi		25,500.00 TL	
İzinsiz altyapı kazı yapanlara veya altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara Belediye encümenince alınan tahrir tutarının 5 katına kadar idari para cezası verilir. İdari para cezası ilgisine tebliğ tarihinden itibaren 1 Ay içerisinde ödenir. Bu yerlerin alan tahrir tutarı varsa teminatı düşülerek ayrıca tahsil edilir. Altyapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara (0.25 mm kırma taş, temel malzeme) belediye encümenince alan tahrir tutarının 5 katına kadar idari para cezası verilir.			
<b>ÜCRETLENDİRME</b>			
<b>1- ALAN TAHRİP TUTARI:</b>			
ATT= (Zemin cinsi birim fiyatı*Kazı alanı)			
Ücretlere KDV Dahildir.			
<b>2- KEŞİF ÜCRETİ</b>			
K.Ü= (Keşif Birim Fiyatı+(Alan Tahrir Tutarı*0,01)			
Keşif Birim Fiyatı (Her altyapı tesisi açım ruhsatı için):			1,650.00
Altyapı Tesisi Açım Ruhsatlarında Keşif Ücreti İçin 950,00 TL ve İlave Olarak Alan Tahrir Tutarının %1 (Yüzde bir) Oranında Ücret Alınır.			
Altyapı Tesisi Açım Ek Ruhsatlarında Keşif Ücreti İçin Sadece Alan Tahrir Tutarı %1 (Yüzde bir) Oranında Ücret Alınır.			
Ücretlere KDV Dahildir.			
<b>3- RUHSAT HARCİ</b>			
RH= (1,50 TL/m <sup>2</sup> *Kazı Alanı)			
Kazılacak Alanın m <sup>2</sup> sinden 1,50-TL Ücret Alınır.			
<b>4- RUHSAT SURET ÜCRETİ</b>			
Kaybolan, yırtılan v.b. Durumlar nedeniyle kullanılamaz hale gelen ruhsatlar için			2,000.00
Kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerde parke, andazit kaplama ve traverten zeminlerde kanal genişliklerinde 20 cm fire payı ilave edilerek, asfalt, beton, sathi kaplama zeminlerde toplam kazı miktarlarına %20 fire payı ilave edilerek hesaplanır. (Belediyemizin ortağı olduğu şirketlerde; parke, andazit kaplama ve traverten zeminlerde kanal genişliklerine 15 cm fire payı ilave edilerek hesaplanır.) Telekomünikasyon altyapı çalışmalarında alınan "Geçiş Hakkı" ücretleri hesalanırken belirtilen fire genişliği hesaba eklenmez. Altyapı tesisi, çalışmasının bir önceki yıl içerisinde tamamlandığı (arıza ve abone bağlantı çalışmaları nedeniyle düzenlenen ruhsatlar ve iş sonu tespiti nedeniyle düzenlenen ek ruhsatlar) durumlarda, altyapı tesisi açma ruhsatı hesabının çalışmaların tamamlandığı tarih dikkate alınarak yapılmasına,			
<b>12. SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HER TÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GEREÇİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN TARİFE</b>			
Belediyemiz sınırları içerisindeki Belediyemizin sorumluluğundaki sokak ve caddelerde "Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı ve Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin geçiş hakkı ücret tarifesi: 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'nın "Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı ve Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliği" doğrultusunda hesaplanır.			
Geçiş hakkı kullanımında gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerine ait mülkiyet alanları dışında kalan yerler için GHS tarafından, geçiş hakkını kullanan işletmeciden talep edilen geçiş hakkı ücreti, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde belirtilen fiyatları aşamaz.			
Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir.			
İlk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri; bir önceki yıl geçiş hakkı ücretine en fazla Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırım yapılması suretiyle tespit edilir.			
Geçiş hakkı nedeniyle yapılacak keşif ücreti, sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi nedeniyle taşınmazın tekrar eski haline getirilmesi bedeli, yer değişikliği bedeli, var olan faaliyeti durdurma bedeli ve benzeri adlarla alınan diğer bedeller ve tazminatlar, bu yönetmelikte belirlenen ilkelere ve hükümlere uygun olmak kaydıyla ve taraflar arasında yapılan geçiş hakkı anlaşmasında aksi belirtilmediği takdirde işletmeci tarafından ayrıca karşılanır.			
Geçiş hakkının kullanılması süresince geçiş hakkının kullanılmasından dolayı mevcut bir yapının, yolun, zeminin tekrar eski haline getirilmesine ilişkin iş ve işlemlerin hangi tarafça yapılacağı GHS tarafından belirlenir. Maliyeti işletmeci tarafından karşılanması suretiyle bu iş ve işlemlere ilişkin bedellerin belirlenmesinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın bu işlere ilişkin birim fiyatları dikkate alınır.			
NOT: Güzergâhın bakım sorumluluğu kira süresi boyunca kiralayana aittir. Güzergâhta yapılan değişiklikler ve yeni imalatların mülkiyeti de Belediyemize aittir.			
TARİFE: Aşağıdaki tabloda bulunan ücret kalemleri 2020 mali yılında uygulanan fiyatlar olup; 1 ve 5 numaralı ücretler 2025 mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi ( ÜFE ) oranında artırırlarak tespit edilecek, diğer ücretlerde artışa gidilmeyecektir.			
1) Tapuda Kamu Kurum ve Kuruluşları Adına Kayıtlı Taşınmazlar Metrekaresi Taşınmazın Emlak Vergisine Esas Asgari Metrekare Birim Değerinin Yüzde 2'si			
2) Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 Yıllık Adet 2.500,00 TL			
3) Outdoor Montajlı Kabinet Saha Dolabı - 1 Yıllık Adet 3.500,00 TL			
4) Ankesörlü Telefon -1 Yıllık Adet 470,00 TL			
5) Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda ve/veya Sorumluluğunda Olan Yerler 2024 yılı için (TL/metre) Metresi 6,32 TL			
Geçiş Hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on (%10), on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi (%20) oranında indirim uygulanır. Belirtilen tüm ücretlere KDV dahil değildir".			

<b>4. YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>				
<b>4.1. Fen Vizesi</b>				
<b>4.1.1. Konutlar İçin</b>				
		4.1.1.1. 0-100 m <sup>2</sup> arası	900.00 TL	<b>26</b>
		4.1.1.2. 101-150 m <sup>2</sup> arası	1,100.00 TL	<b>27</b>
		4.1.1.3. 151-200 m <sup>2</sup> arası	1,950.00 TL	<b>28</b>
		4.1.1.4. 201 m <sup>2</sup> ve üstü	2,700.00 TL	<b>29</b>
<b>4.1.2. İşyerleri için</b>				
		4.1.2.1. 0-100 m <sup>2</sup> arası	1,550.00 TL	<b>30</b>
		4.1.2.2. 101-150 m <sup>2</sup> arası	1,800.00 TL	<b>31</b>
		4.1.2.3. 151-200 m <sup>2</sup> arası	2,250.00 TL	<b>32</b>
		4.1.2.4. 201 m <sup>2</sup> ve üzeri	3,150.00 TL	<b>33</b>
<b>4.1.3. Toplam İnşaat alanı göz önüne alınacak işyerleri</b>				
		3.4.3.1. İmalathane ve fabrikalar için m <sup>2</sup> si	200.00 TL	<b>34</b>
		3.4.3.2. Özel okullar ve hastaneler için m <sup>2</sup> si	200.00 TL	<b>35</b>
		3.4.3.3. Büyük depo ve büyük mağazalar için m <sup>2</sup> si	200.00 TL	<b>36</b>
		3.4.3.4. Oteller ve özel eğlence yerleri için m <sup>2</sup> si	200.00 TL	<b>37</b>
		3.4.3.5. Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m <sup>2</sup> si	200.00 TL	<b>38</b>
<b>4.2. Rapor Ücreti</b>				
	4.2.1. İlgililerin isteğine bağlı olarak İmar Yasanının 39. maddesine göre düzenlenen her rapordan		800.00 TL	<b>39</b>
	4.2.2. Tehlikeli bina tespit rapor ücreti		800.00 TL	<b>40</b>
	4.2.3. Kamu ve özel bankalar ile diğer kuruluşların gayrimenkul ekspertiz rapor ücreti		3,150.00 TL	<b>41</b>
	4.2.4. Kooperatifler için yasaklı günler		800.00 TL	<b>42</b>
	4.2.5. Aslı gibidir'e istenilen vize için		600.00 TL	<b>43</b>
	4.2.6. Ekspertiz raporların bağımsız bölüm başına		1,350.00 TL	<b>44</b>
	4.2.7. İşgalیه harcı m <sup>2</sup>		25.00 TL	<b>45</b>
	4.2.8. Yapı bingilerini gösterir tevhinin asılmaması halinde uygulanacak ceza		22,500.00 TL	<b>46</b>
	4.2.9. Müdürlük tarafından verilen tabela uygunluk belgesi komisyon ücreti		800.00 TL	<b>47</b>
	4.2.10. Yıkım Kararı ile ilgili verilen her bir belge için bağımsız bölüm başına		800.00 TL	<b>48</b>
<b>5. PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>				<b>31299</b>
<b>5.1. Belediye Meclisine intikal edecek her plan tadilatı için alınacak ücret</b>				
		5.1.1. 1 – 200 m <sup>2</sup> arası	32,745.00 TL	<b>49</b>
		5.1.2. 201 – 1000 m <sup>2</sup> arası	43,650.00 TL	<b>50</b>
		5.1.3. 1001- 5000 m <sup>2</sup> arası	87,300.00 TL	<b>51</b>
		5.1.4. 5001 – 10000 m <sup>2</sup> arası	130,950.00 TL	<b>52</b>
		5.1.5. 10001 – 20000 m <sup>2</sup> arası	218,250.00 TL	<b>53</b>
		5.1.6. 20001 – 500000 m <sup>2</sup> arası	349,275.00 TL	<b>174</b>
		5.1.7. 500001 m <sup>2</sup> üzerinde olan yerlerden beher m <sup>2</sup>	21.00 TL	<b>175</b>
<b>5.2. İmar durumu ücretleri</b>				
		5.2.1. 0-500 m <sup>2</sup> arası 2 katlı konutlar için (eklenen her 500 m <sup>2</sup> için +275TL)	6,547.00 TL	<b>71</b>
		5.2.2. 0-2000 m <sup>2</sup> arası çok katlı konutlar için(eklenen her 1000 m <sup>2</sup> için +275TL)	15,210.00 TL	<b>194</b>
		5.2.3. 0-3000 m <sup>2</sup> ticarethane, özel okul, özel hastane vs için (eklenen her 1000 m <sup>2</sup> için +275TL)	18,345.00 TL	<b>72</b>
<b>5.3. Harita Şubesi gelirleri</b>				
<b>5.3.1. İfraz Tevhid Ücreti Kısmi Düzenleme Ücreti</b>			3,960.00 TL	<b>312</b>
		5.3.1.1. Konut (Parsel Alanı x 0.30)	10,000.00 TL	<b>298</b>
		5.3.1.2. Ticaret (Parsel Alanı x 0.40)	10,000.00 TL	<b>299</b>
		5.3.1.3. Tarla (Parsel Alanı x 0.20)	10,000.00 TL	<b>300</b>
		5.3.2. Halihazır Harita ve Kontrol Ücreti (Parsel Alanı x 0.20)	10,000.00 TL	<b>121</b>
		5.3.3. Ozalit verilmesi (pafta başına) ücreti	1,500.00 TL	<b>123</b>

<b>5.3.4 Pafta ve Diğer Belgeler Fotokopisi</b>			
	5.3.4.1. A-4 Kağıt	100.00 TL	<b>124</b>
	5.3.4.2. A-3 Kağıt	200.00 TL	<b>125</b>
	5.3.5 İslah imar uygulamalarından yeni oluşacak parselin tapu verme ücreti	1,000.00 TL	<b>126</b>
	5.3.6 Araçla araziye gidiş geliş	2,000.00 TL	<b>127</b>
<b>5.3.7 İmar çapı Ücreti</b>			
	5.3.7.1. Normal İmar çapı	750.00 TL	<b>128</b>
	5.3.7.2 Normal boy dışındakiler için imar çapı	2,000.00 TL	<b>129</b>
<b>5.4. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme ücreti</b>			
	5.4.1. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (1 m <sup>2</sup> -1000m <sup>2</sup> arası)	3,270.00 TL	<b>255</b>
	5.4.2. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (1001 m <sup>2</sup> -10000 m <sup>2</sup> arası)	6,547.00 TL	<b>256</b>
	5.4.3. İmar Planı-Plan Değişikliği Teklifi Teknik İnceleme (20000 m <sup>2</sup> ve üzeri)	21,825.00 TL	<b>257</b>
<b>5.5. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tekliflerinde Önerilen Fonksiyonların İnşaat Alanının ve Plan Tadilatlarında Artan İnşaat Alanının her m2 si</b>			
	5.5.1. Konut	870.00 TL	<b>258</b>
	5.5.2. Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez, Fuar	1,312.50 TL	<b>259</b>
	5.5.3. Depolama, Lojistik alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı	1,312.50 TL	<b>260</b>
	5.5.4. Sanayi, Küçük Sanayi Alanlar	1,312.50 TL	<b>261</b>
	5.5.5. Bakım ve Akaryakıt İstasyonlar	6,547.50 TL	<b>262</b>
	5.5.6. Özel Sağlık-Okul-Sosyal ve Kültürel Tesis-Spor-Otopark Teknik Altyapı Alanları vb.	1,312.50 TL	<b>263</b>
	5.5.7. Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri	442.50 TL	<b>264</b>
	5.5.8. Günöbirlik Tesis, Rekrasyon Alanları vb.	1,312.50 TL	<b>265</b>
<b>6. İMAR MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			
<b>Cami, mescit, hayır kurumları ve Devlete ait okul, sağlık kuruluşlarından bu ücret alınmaz.</b>			
<b>6.1. Röleve Tasdik Ücreti</b>			
	6.1.1. Röleve tasdik ücreti	8,730.00 TL	<b>56</b>
	6.1.2. Avan proje tasdiki (tek bağımsız bölüm, bina başına)	10,000.00 TL	<b>301</b>
	6.1.3. Avan proje tasdiki (3-5 kata kadar- 5. kat dahil) Bina başına	8,500.00 TL	<b>302</b>
	6.1.4. Avan proje tasdiki (6-12 kata kadar- 12. kat dahil) Bina başına	12,500.00 TL	<b>303</b>
	6.1.5. Avan proje tasdiki (13 kat ve üzeri) Bina başına	20,000.00 TL	<b>304</b>
	6.1.6. Avan proje tasdiki (2 katlı çok bağımsız bölümlü- bina başına)	6,000.00 TL	<b>57</b>
	6.1.7. Ekspertiz Ücreti	4,360.00 TL	<b>58</b>
<b>6.2. Temel Üstü Keşiften</b>			
	6.2.1. Atrium yerler için (bina başına) Asansörsüz	8,730.00 TL	<b>59</b>
	6.2.2. Çok katlılar için (bina başına) Asansörlü	23,280.00 TL	<b>60</b>
	6.2.3. Atrium villa için Bina başına	11,640.00 TL	<b>61</b>
	6.2.4. İmalathaneler ve fabrikalar için	23,280.00 TL	<b>62</b>
	6.2.5. Özel okul ve hastaneler için	23,280.00 TL	<b>63</b>
	6.2.6. Büyük depo ve mağazalar için	23,280.00 TL	<b>64</b>
	6.2.7. Oteller ve özel eğlence yerleri için	23,280.00 TL	<b>65</b>
	6.2.8. Akaryakıt istasyonları için	23,280.00 TL	<b>66</b>
	6.2.9. Yaygın zemin	20,360.00 TL	<b>176</b>
<b>6.3. Asansör İzin Belgesi</b>			
	6.3.1. 5. kat dahil 5 kata kadar	8,730.00 TL	<b>67</b>
	6.3.2. 5. kattan yukarı olanlar	12,200.00 TL	<b>68</b>
	6.3.3. Yük asansörlerinden	12,200.00 TL	<b>69</b>
	6.3.4. Asansör yıllık bakım ücreti	2,350.00 TL	<b>70</b>
	6.3.5. Asansör projesi tetkik ücreti (Her bağımsız bölüm için)	880.00 TL	<b>213</b>
	6.3.6. Hidrafor tetkik ücreti (Her bağımsız bölüm için)	1,170.00 TL	<b>214</b>
	6.3.7. Enerji kimlik belgesi tetkik ücreti (m <sup>2</sup> başına)	29.00 TL	<b>215</b>
	6.3.8. Yüzme havuzu olan konutlardan sıhhi tesisat tetkik ücreti		

	6.3.8.1. 50 m <sup>3</sup> e kadar hacmi olan havuzlardan	52,320.00 TL	216
	6.3.8.2. 75 m <sup>3</sup> e kadar hacmi olan havuzlardan	69,800.00 TL	217
	6.3.8.3. 75 m <sup>3</sup> ve üzeri hacmi olan havuzlardan	87,300.00 TL	218
<b>6.4. Tadilat projesi</b>			
	6.4.1. Konutlardan (her bağımsız bölüm için)	1,760.00 TL	73
	6.4.2. Ticarethanelerden	2,940.00 TL	74
	6.4.3. Tamamı tek bağımsız bölüm olanlar	8,800.00 TL	75
<b>6.5. İskan raporu keşif ücreti</b>			
<b>6.5.1. Konutlar için (her bir daire için)</b>			
	6.5.1.1. 0-100 m <sup>2</sup> arası	1,804.00 TL	76
	6.5.1.2. 101-150 m <sup>2</sup> arası	2,240.00 TL	77
	6.5.1.3. 151-200 m <sup>2</sup> arası	4,070.00 TL	78
	6.5.1.4. 201 m <sup>2</sup> ve yukarısı için	6,710.00 TL	79
	6.5.1.5. Ferdi iskan esnasında(bağımsız bölüm sayısına istinaden)	436.00 TL	177
<b>6.5.2. İşyerleri için</b>			
	6.5.2.1. 0-100 m <sup>2</sup> arası	2,910.00 TL	80
	6.5.2.2. 101-150 m <sup>2</sup> arası	4,360.00 TL	81
	6.5.2.3. 151-200 m <sup>2</sup> arası	5,820.00 TL	82
	6.5.2.4. 201 m <sup>2</sup> üstü	11,640.00 TL	83
	6.5.2.5. İmalathane ve fabrikalar için m <sup>2</sup> si	116.00 TL	84
	6.5.2.6. Özel okullar ve hastaneler için m <sup>2</sup> si	116.00 TL	85
	6.5.2.7. Büyük depo ve büyük mağazalar için m <sup>2</sup> si	116.00 TL	86
	6.5.2.8. Oteller ve özel eğlence yerleri için m <sup>2</sup> si	116.00 TL	87
	6.5.2.9. Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m <sup>2</sup>	116.00 TL	88
	6.5.2.10. LPG dolun tesisi için toplam arsa alanı m <sup>2</sup> si	116.00 TL	89
	6.5.2.11. Ferdi iskan esnasında (bağımsız bölüm sayısına istinaden)	290.00 TL	90
<b>6.5.3. Evsel Katı Atık Toplama ve Hijyen Hizmetleri Ücreti</b>			
	6.5.3.1. 1-20 Bağımsız bölüm sayısı için	100,000.00 TL	305
	6.5.3.2. 20 ve üzeri bağımsız bölüm sayısı için	200,000.00 TL	306
<b>6.6. Isı Yalıtım Projesi (Her bağımsız bölüm için)</b>			
	6.6.1. Konutlardan	1,746.00 TL	91
	6.6.2. Ticarethanelerden	2,328.00 TL	92
<b>6.7. Nitelik belirleme</b>			
	6.7.1. Konutlardan	1,746.00 TL	93
	6.7.2. Ticarethanelerden	2,328.00 TL	94
<b>2464 Sayılı Kanunun Bina İnşaat harcında istisnaları belirleyen Ek:2 maddenin a,f,g,h,i fıkralarında sayılan ve kanunsal nitelik taşıyan istisnalar 97. Madde kapsamında tahsil edilen ücretlere de uygulanır</b>			
<b>6.8. Otopark Ücreti</b>			
01.07.1993 tarih ve 21624 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliği gereğince Adana Büyükşehir Belediyesince hazırlanan Otopark Yönetmeliği esasları doğrultusunda hesaplanır ve tahsil edilir.			
<b>6.9. İş bitirme belgesi talep edenlerden</b>			
	6.9.1. Taşeronlardan	14,550.00 TL	95
	6.9.2. Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden	14,550.00 TL	96
	6.9.3. Müteahhitlerden	23,280.00 TL	97
<b>6.10. Fotoğraf tasdik ücreti</b>			
	6.10.1. Konut belgelerinden (Bina başına)	2,910.00 TL	98
	6.10.2. Ticaret belgelerinden (Bina başına)	4,360.00 TL	99
<b>6.11. Zemin emniyet rapor ücreti</b>			
	6.11.1. Belediyemizden zemin emniyet raporu almak isteyenlerden inşaat m <sup>2</sup> si	2,910.00 TL	100
<b>6.12. Peyzaj Proje Onay Ücreti</b>			
	6.12.1. İmar Planında Konut Görülen Yerler İçin (Atrium, Villa, Yüksek Kath Bina)		

	6.12.1.1. 500 m <sup>2</sup> den küçük yerler (Parsel Alanı)		5,820.00 TL	101
	6.12.1.2. 500-1000 m <sup>2</sup> arası (Parsel Alanı)		8,730.00 TL	102
	6.12.1.3. 1000-1500 m <sup>2</sup> arası (Parsel Alanı)		11,640.00 TL	103
	6.12.1.4. 1500-2000 m <sup>2</sup> arası (Parsel Alanı)		14,550.00 TL	104
	6.12.1.5. 2000-2500 m <sup>2</sup> arası (Parsel Alanı)		17,460.00 TL	105
	6.12.1.6. 2500-3000 m <sup>2</sup> arası (Parsel Alanı)		20,370.00 TL	106
	6.12.1.7. 3000 m <sup>2</sup> den yukarısı (Parsel Alanı)		23,280.00 TL	107
<b>6.12.2. İmar Planında Ticaret Görülen Yerler İçin (İmalathane, Atölye, Depo)</b>				
	6.12.2.1. 500 m <sup>2</sup> ye kadar olan yerler		5,820.00 TL	108
	6.12.2.2. 500-1000 m <sup>2</sup> arası		8,730.00 TL	109
	6.12.2.3. 1000-1500 m <sup>2</sup> arası		11,640.00 TL	110
	6.12.2.4. 1500-3000 m <sup>2</sup> arası		14,550.00 TL	111
	6.12.2.5. 3000-5000 m <sup>2</sup> arası		17,460.00 TL	112
	6.12.2.6. 5000 m <sup>2</sup> ve yukarısı		23,280.00 TL	113
<b>6.12.3. Muhtelif Yerler İçin</b>				
	6.12.3.1. Özel Eğitim Kurumlarından		29,100.00 TL	114
	6.12.3.2. Özel Sağlık Kurumlarından		29,100.00 TL	115
	6.12.3.3. Fabrikalardan		29,100.00 TL	116
	6.12.3.4. Otel ve Eğlence Merkezlerinden		58,200.00 TL	117
	6.12.3.5. Akaryakıt ve LPG İstasyonlarından		58,200.00 TL	118
	6.12.3.6. Alış-veriş merkezlerinden		116,400.00 TL	119
	6.12.3.7. Bahçe, Çevre, İstinat duvarı, kapı girişi ve merdiven vb.detay çizimlerin onayları için		5,820.00 TL	120
<b>6.12.4. Ruhsat Keşif Ücreti</b>				
	6.12.4.1. Atrium Yapılar		11,640.00 TL	178
	6.12.4.2. Villa için bina başına		20,370.00 TL	179
	6.12.4.3. Çok katlı mesken bina başına		23,280.00 TL	180
	6.12.4.4. İmalathaneler ve fabrikalar için		34,920.00 TL	181
	6.12.4.5. Özel okul ve hastaneler için		34,920.00 TL	182
	6.12.4.6. Büyük depo ve mağazalar için		58,200.00 TL	183
	6.12.4.7. Oteller ve özel eğlence yerleri için		58,200.00 TL	184
	6.12.4.8. Akaryakıt istasyonları için		58,200.00 TL	185
	6.13. Ozalit verilmesi (pafta başına) ücreti		1,470.00 TL	123
<b>6.14. Kot Verme (Plankote) Ücreti</b>				
	6.14.1. Bitişik yapı nizamlı az katlı meskenler için parsel başına		5,820.00 TL	130
	6.14.2. Ayrık yapı nizamlı az katlı meskenler için parsel başına		5,820.00 TL	131
	6.14.3. Çok katlı meskenler villa, hastaneler, dershane vb. ticari amaçlı yapılarda için parsel başına (Parsel içerisinde birden fazla her bina için 200 TL eklenecektir.) (3000m <sup>2</sup> den büyük parsellerde ilave her 1-1000m <sup>2</sup> arası için 200 TL olarak fiyatlandırılır.)		11,640.00 TL	132
<b>Yukarıda bulunan kalemlerdeki ücretler resmi kurum ve kuruluşlar ile cami, vakıf ve hayır kurumlarından alınmaz.</b>				
<b>6.15. Mühendislik ve Mimarlık Hizmetleri Proje Tetkik, Onay ve Fenni Muayenelere İlişkin</b>				
<b>6.15.1. Elektrik Tesisatı İçin</b>				
	6.15.1.1. Her Bağımsız bölüm için (Konutlar)		2,600.00 TL	266
	6.15.1.2. Her Bağımsız bölüm için (İş Yerleri)		3,200.00 TL	267
<b>6.15.1.3. Yapı Kullanma İzni Elektrik Ücretleri</b>				
<b>6.15.2. Konut ve Ticaret</b>				
	6.15.2.1. 0-1000 m <sup>2</sup> arası		172.00 TL	274
	6.15.2.2. 1001-15000 m <sup>2</sup> arası		180.00 TL	275
	6.15.2.3. 15001 m <sup>2</sup> ve üzeri		186.00 TL	276
<b>6.15.3. Konut Dışı</b>				
	6.15.3.1. 0-1000 m <sup>2</sup> arası		160.00 TL	277
	6.15.3.2. 0-1000 m <sup>2</sup> arası		160.00 TL	278
	6.15.3.3. 0-1000 m <sup>2</sup> arası		166.00 TL	279
<b>6.15.4. Diğer Ücretler</b>				
	6.15.4.1. Özel Hizmet Binaları		186.00 TL	280
	6.15.4.2. Umumi Yapılar		80.00 TL	281



6.15.4.3. Araç Platformu		22.00 TL	282
6.15.4.4. Yağmur Suyu Toplama Sistemi Tetkik ücreti		1,060.00 TL	294
6.15.4.5. Yangın Pompa Grubunun Tetkik ücreti		1,060.00 TL	289
<b>7. MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>31299</b>
<b>2464 sayılı yasanın 97. maddesine göre istinaden aşağıdaki ücretler alınır.</b>			
7.1. Hoparlörle günlük olarak araçlı anons yapılması araç başına		750.00 TL	192
7.2. Ara sokaklarda bulunan elektrik direkleri (direk başına)		750.00 TL	133
7.3. Çatı ücreti yıllık olarak m <sup>2</sup> sinden		3,000.00 TL	134
7.4. Totem ücreti yıllık olarak m <sup>2</sup> sinden		3,000.00 TL	135
7.5. İşyerleri önüne çıkartılarak yapılan satışlardan işgal edilen yerin m <sup>2</sup> sinden yıllık		700.00 TL	136
7.6. Elektrik direklerinin her biri için yer ücreti(aylık)		165.00 TL	248
7.7. Elektrik aydınlatma direklerinin her biri için yer ücreti(aylık)		195.00 TL	249
7.8. Direk üzerindeki trafoların bir adedinden (aylık)		225.00 TL	250
7.9. Yer altı elektrik kablolarının her biri için yer ücreti(aylık) TL/m <sup>2</sup>		320.00 TL	251
7.10. Trafo yer ücreti (aylık) TL/m <sup>2</sup>		450.00 TL	252
7.11. İlan Reklam amacıyla beyansız dağıtılan broşür,katalog,vb. en az 1 Adet tespiti halinde 5000 Adet üzerinden tarife uygulanır(Her 1 Adeti 0,25 TL) 30/12/2004-5281/16 md.)		0.25 TL	247
7.12. 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K hükümlerine tabi vergi, resim ve harçlardan kaynaklanan alacakların icra şefliğince takibi söz konusu olduğunda takibe geçilen her icra muameleleri için dosya işlem ücreti		300.00 TL	283
7.13. Beyan suret ücreti		25.00 TL	254
7.14. Posta, telgraf ücreti		120.00 TL	31101/16
Belediyemize ait arsa,arazi,park,kaldırım,yol,vb. gibi yerlerimizin üzerinde bulunan Doğalgaz Bölge Dağıtım Regülatör alanlarından metrekare başına			
<b>8. TESİS KÜŞAT ÜCRETİ (RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ)</b>			<b>31299</b>
<b>2464 sayılı yasanın 97. ve 5393 sayılı yasanın 15. maddesinin c ve l fıkrasına istinaden aşağıda belirtilen şekilde küşat ücreti alınır.</b>			
<b>8.1. Sıhhi Müessese Heyet Kontrol Ücreti</b>			
8.1.1. 1 m <sup>2</sup> ile 99 m <sup>2</sup> arası		950.00 TL	137
8.1.2. 100 m <sup>2</sup> ile 199 m <sup>2</sup> arası		1,250.00 TL	207
8.1.3. 200 m <sup>2</sup> ile 299 m <sup>2</sup> arası		2,350.00 TL	208
8.1.4. 300 m <sup>2</sup> ve üzeri olan işyerleri için		4,200.00 TL	209
<b>8.2. Umuma Açık İstirahat Eğlence Yeri Heyet Kontrol Ücreti(Şahıs)</b>			
8.2.1. 1 m <sup>2</sup> ile 99 m <sup>2</sup> arası		1,650.00 TL	140
8.2.2. 100 m <sup>2</sup> ile 199 m <sup>2</sup> arası		2,000.00 TL	195
8.2.3. 200 m <sup>2</sup> ile 299 m <sup>2</sup> arası		2,500.00 TL	196
8.2.4. 300 m <sup>2</sup> ve üzeri olan işyerleri için		4,700.00 TL	197
<b>8.3. Umuma Açık İstirahat Eğlence Yeri Heyet Kontrol Ücreti(Şirket)</b>			
8.3.1. 1 m <sup>2</sup> ile 99 m <sup>2</sup> arası		1,850.00 TL	141
8.3.2. 100 m <sup>2</sup> ile 199 m <sup>2</sup> arası		2,100.00 TL	198
8.3.3. 200 m <sup>2</sup> ile 299 m <sup>2</sup> arası		2,750.00 TL	199
8.3.4. 300 m <sup>2</sup> ve üzeri olan işyerleri için		5,200.00 TL	200
<b>8.4. 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıs)</b>			
8.4.1. 1 m <sup>2</sup> ile 99 m <sup>2</sup> arası		1,650.00 TL	142
8.4.2. 100 m <sup>2</sup> ile 199 m <sup>2</sup> arası		2,000.00 TL	201
8.4.3. 200 m <sup>2</sup> ile 299 m <sup>2</sup> arası		2,500.00 TL	202
8.4.4. 300 m <sup>2</sup> ve üzeri olan işyerleri için		4,700.00 TL	203
<b>8.5. 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şirket)</b>			
8.5.1. 1 m <sup>2</sup> ile 99 m <sup>2</sup> arası		1,850.00 TL	145
8.5.2. 100 m <sup>2</sup> ile 199 m <sup>2</sup> arası		2,100.00 TL	204
8.5.3. 200 m <sup>2</sup> ile 299 m <sup>2</sup> arası		2,750.00 TL	205
8.5.4. 300 m <sup>2</sup> ve üzeri olan işyerleri için		5,200.00 TL	206
<b>8.6. 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şahıs)</b>			
8.6. 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şirket)		6,000.00 TL	210
8.7. 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müessese(GSM) Heyet Kontrol Ücreti (Şirket)		6,500.00 TL	211
8.8. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Devir İşlemi		1,000.00 TL	186

8.9. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Suret İşlemi		450.00 TL	31101/21
8.10. İşyeri her bir m <sup>2</sup> si		1.00 TL	31101/25
8.11. Her bir mesafe uygunluk yazısı için		750.00 TL	31101/26
8.12. Mesul Müdürlük Belgesi İşlem Ücreti		750.00 TL	31101/43
<b>ULUSAL BAYRAM GÜNLERİ ÇALIŞMA RUHSATI</b>			
<b>İşyerinin Türü ve Alanı</b>	<b>Kanuni Tarife</b>		<b>Grup/Harcın Tutarı (TL)</b>
Her tür işyeri için yıllık	<b>En Az (TL)</b>	<b>En Çok (TL)</b>	<b>1</b> <b>2</b> <b>3</b>
25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	20	800	300   200   175
26m <sup>2</sup> -100m <sup>2</sup> arası	20	800	400   250   200
101m <sup>2</sup> -250m <sup>2</sup> arası	20	800	725   600   450
251m <sup>2</sup> -500m <sup>2</sup> arası	20	800	800   725   600
501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	20	800	800   750   650
1. Grup	2. Grup	3. Grup	
Yurt Mahallesi	Esentepe Mahallesi	Bozcalar Mahallesi	
Huzurevleri Mahallesi	Şambayat Mahallesi	Fadıl Mahallesi	
Toros Mahallesi	Kocatepe Mahallesi	Kaşoba Mahallesi	
Mahfesiğmaz Mahallesi	Yenimahalle Mahallesi	Küçükçınar Mahallesi	
Beyazevler Mahallesi	Kabasakal Mahallesi	Mavişli Mahallesi	
Güzelyalı Mahallesi	Karahan Mahallesi	Örcün Mahallesi	
Karslılar Mahallesi	Dörtler Mahallesi	Pirili Mahallesi	
Belediyevevleri Mahallesi		Söğütlü Mahallesi	
100. Yıl Mahallesi		Gökkuşu Mahallesi	
<b>9. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>31299</b>
<b>9.1. Belediye Ana Hizmet Binası Konferans Salonu kullanım ücreti.</b>			
<b>9.1.1. Özel kuruluş ve profesyoneller,Özel okullar</b>			
<b>9.1.1.1. Hafta İçi</b>			
9.1.1.1.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası		3,000.00 TL	227
9.1.1.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası		4,500.00 TL	228
9.1.1.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası		6,000.00 TL	229
<b>9.1.1.2. Hafta sonu (Resmi Tatil Günleri)</b>			
9.1.1.2.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası		5,250.00 TL	230
9.1.1.2.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası		6,750.00 TL	231
9.1.1.2.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası		9,000.00 TL	232
<b>9.1.2. Resmi Kurum ve Kuruluşlar, Dernek ve Vakıflar</b>			
<b>9.1.2.1. Hafta içi</b>			
9.1.2.1.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası		3,000.00 TL	239
9.1.2.1.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası		4,500.00 TL	240
9.1.2.1.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası		6,000.00 TL	241
<b>9.1.2.2. Hafta sonu (Resmi Tatil Günleri)</b>			
9.1.2.2.1. 08:00 - 12:00 Saatleri arası		5,250.00 TL	242
9.1.2.2.2. 13:00 - 17:00 Saatleri arası		6,750.00 TL	243
9.1.2.2.3. 18:00 - 22:00 Saatleri arası		9,000.00 TL	244
<b>Fuayeden ücret alınmayacaktır.</b>			
<b>Valilik Makamınca özel gün ve bayramların kutlanması törenlerinde ücretsiz tahsis edilir.</b>			
<b>Devlet Okulları ve Devlet Tiyatrolarına ücretsiz olarak tahsis edilecektir.</b>			
<b>10. TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>31299</b>
<b>5393 sayılı kanunun 59. maddesinin e fıkrasına istinaden müdürlük araçlarının vatandaşın talebine bağlı olarak aslı görevin haricinde hizmet vermesi karşılığı olarak alınması gereken ücretler.</b>			
10.1. Traktör aracının moloz ve inşaat atığı taşınması karşılığı her römork ücreti		2,000.00 TL	153
10.2. Kamyon aracı sefer başı		4,000.00 TL	154
10.3. JCB aracı saati		2,000.00 TL	155
10.4. Arazöz aracı saati		2,000.00 TL	156
10.5. 30 Kg'mı geçmeyecek bir çuval moloz ücreti		100.00 TL	245

11. GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ					31236
<b>11.1. Hayal Park Tesisleri Ücret Tarifesi</b>					
	11.1.1. Fitness Seansı (Tek giriş)			100.00 TL	1
	11.1.2. Fitness Seansı (Öğrenci giriş)			80.00 TL	29
	11.1.3. Fitness Üye Girişi			80.00 TL	22
	11.1.4. Fitness Üye Girişi (65 Yaş ve üzeri)			40.00 TL	46
	11.1.5. Yüzme(Havuz Tek giriş)			100.00 TL	5
	11.1.6. Yüzme (Havuz Üye Giriş)			80.00 TL	26
	11.1.7. Yüzme (65 Yaş ve üzeri)			40.00 TL	47
	11.1.7. Yüzme (Havuz Öğrenci)			80.00 TL	7
	11.1.7. Sauna Seans(Tek giriş)			300.00 TL	9
	11.1.8. Yüzme (Temel Eğitim) 8 Seans			2,500.00 TL	25
	11.1.9. Yüzme (Stil Eğitimi) 8 Seans			2,500.00 TL	26
	11.1.10. Yedek Kart Ücreti			50.00 TL	21
<b>Yüzme sporu liginde mücadele eden sporcular için yüzme giriş ücreti %50 İndirimli uygulanır.</b>					
<b>Yüzme sporunda şampiyona birincilerinden yüzme giriş ücreti alınmaz</b>					
<b>Yüzme sporunda son iki yıl içinde Türkiye genel şampiyona birincilerinden yüzme giriş ücreti alınmaz</b>					
<b>Şehit ve Gazilerimizin 1. derece yakınları ile Gazilerimizin kendilerinden giriş ücreti alınmaz.</b>					
<b>Çukurova Belediyesi personeli ve personelin 1. derece yakınlarına %50 indirim uygulanır.</b>					
<b>12. PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>					
	12.1. Yüksek İrtifa Aracı ile Budama İlk Bir Saat Ücreti ( KDV Dahildir.)			3,640.00 TL	307
	12.2. Sonraki Her Bir (1) Saat İçin (KDV Dahildir.)			1,820.00 TL	308
<b>13. İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>					
<b>13.1 Gürültü Ölçüm Ücretleri</b>					
	13.1.1 Canlı Müzik Yayın izin belgesi (Elektronik olarak yükseltilmiş)			Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.	Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.
	13.1.2 Suret (Belge Yenileme) (Kayıp,Çalıntı,Yıpranma ve benzer durumlarda)			Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.	Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.
	13.1.3 Devir Ücreti (İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının Devri halinde)			Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.	Çevre, Şehircilik ve İklim Bakanlığı tarafından yetki devri alınmıştır.
<b>14. ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>			<b>BİRİMİ</b>	<b>FİYAT/TL KDV'Lİ</b>	<b>31299</b>
	14.1. Kurban yeri hizmet bedeli			25,000.00 TL	31299-297
	14.2. Semt Pazar yerleri işgaliye ücretinin günlük	m <sup>2</sup>		2.50 TL	16953/1
	14.3. Kapalı semt Pazar yerinin tahsisi ücreti	m <sup>2</sup>		5,000.00 TL	309
	14.4. Açık semt Pazar yerinin tahsisi ücreti			3,000.00 TL	310
	14.5. Semt Pazar yeri devir ücreti (devir eden ve devir alan ayrı ayrı olmak üzere)			1,500.00 TL	311
<b>15. ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ</b>					<b>31259</b>
	15.1 Kamu yararına çalışan dernekler dışında kalan dernekler,Şahıslar ve Tüzel Kişilikler için sürücü dahil 20 kişilik otobüs tahsis edilmesi (Akaryakıt hariç) (Günlük)			1,000.00 TL	7
	15.2 Kamu yararına çalışan dernekler dışında kalan dernekler,Şahıslar ve Tüzel Kişilikler için sürücü dahil 28 kişilik otobüs tahsis edilmesi (Akaryakıt hariç) (Günlük)			2,000.00 TL	8

<b>VERGİLER</b>			
<b>16. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ</b>			
<b>2464 sayılı kanunun mükerrer 44. maddesine göre belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar "Çevre Temizlik Vergisine" tabidir.</b>			
16.1. Büyükşehir Belediyelerinde uygulanacak Bina derece gruplarından 1.Derece Binalara karşılık gelen tutarlar uygulanacaktır.			
16.2. Su ihtiyacını şehir şebekesi haricinde karşılayan konutlara ilgili tarifinin 7. Grubunun (Bakanlıkça Belirlenmiştir.) 1.Derece binalara karşılık gelen tutarları uygulanacaktır.			
<b>İşbu ücret tarifesi 01.01.2025 – 31.12.2025 tarihleri arasında uygulanır.</b>			